РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕЛАБОЛИХИНСКОГО РАЙОНА

АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» декабря 2024 г. № 650

с. Шелаболиха

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Шелаболихинский район Алтайского края на 2025 год |  |

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», на основании части 1 статьи 51 Устава района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Шелаболихинский район Алтайского края на 2025 год (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Шелаболихинского района от 12.12.2023 № 605 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Шелаболихинский район Алтайского края на 2024 год» с 01.01.2025.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Шелаболихинского района в информационно - телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления по АПК Администрации района Забельникова И.А.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Глава района А.Н. Шушунов

 Приложение

 к постановлению Администрации района

 от «19» декабря 2024 г. № 650

 **Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Шелаболихинский район Алтайского края на 2025 год**

1. **Анализ подконтрольной сферы**

 Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Шелаболихинского района (далее – муниципальный земельный контроль).

 При осуществлении муниципального земельного контроля Администрацией Шелаболихинского района осуществляет контроль за соблюдением:

 а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земельных участков, в том числе использования земельных участков лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

 б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

 в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

 г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земельных участков в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

 д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

 Подконтрольными субъектами муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, самовольно использующие земельные участки в границах Шелаболихинского района, а так же обладающие правом владения, пользования, распоряжения землями, земельными участками, частью земельного участка в границах Шелаболихинского района в целях личного использования, ведения хозяйственной или иной деятельности, при котором могут быть допущены нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

В ходе проведения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований направленных на предупреждение нарушений при проведении муниципального земельного контроля осуществлялись следующие мероприятия:

- размещен на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Шелаболихинский район перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля;

- проводился личный прием представителей подконтрольных субъектов предпринимательской деятельности, в том числе по вопросам организации и проведения проверок, соблюдения требований законодательства при осуществлении муниципального земельного контроля;

В ходе обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля на территории Шелаболихинского района можно сделать вывод, что наиболее распространенным нарушением требований земельного законодательства является самовольное занятие земельного участка или использование земельного участка без правоустанавливающих документов.

Плановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2022 году Администрацией Шелаболихинского района Алтайского края не проводились.

**2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Цели профилактических мероприятий:

1. стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2. устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3. создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2. повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3. выявление и устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям субъектами в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;

4. выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

5. принятие мер по устранению причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;

6. повышение уровня информированности субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль в области земельного законодательства.

Ожидаемые и конечные результаты реализации программы: минимизирование количества нарушений субъектами профилактики обязательных требований земельного законодательства;

**3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Периодичность и сроки проведения | Ответственный (подразделение и (или) должностные лица |
| 1. | Размещение на официальном сайте Администрации Шелаболихинского района Алтайского края https://shelabolixinskoe-r22.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/ перечней нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля на территории Шелаболихинского района | Постоянно по мере необходимости | Управление по АПК Администрации Шелаболихинского района |
| 2. | Информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений на своем официальном сайте в сети «Интернет» (далее – официальный сайт), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах | По мере необходимости | Управление по АПК Администрации Шелаболихинского района |
| 3. | Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля  | Ежегодно декабрь-январь | Управление по АПК Администрации Шелаболихинского района |
| 4. | Объявление предостережений | Постоянно при наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» |  Управление по АПК Администрации Шелаболихинского района |
| 5. | Профилактический визит  | по меренеобходимости | Управление по АПК Администрации Шелаболихинского района |
| 6. | Разработка и утверждение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на следующий календарный год | Не позднее 20 декабря предшествующего года | Управление по АПК Администрации Шелаболихинского района |

 Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль по телефону, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 10 минут.

 Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

 а) порядка проведения контрольных мероприятий;

б) периодичности проведения контрольных мероприятий;

в) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;

г) порядка обжалования решений Контрольного органа.

 Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в следующих случаях:

 а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;

 б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;

 в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

**4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием | 100 % от числа обратившихся |
| 2. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации Шелаболихинского района в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 3. | Утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, его опубликование | Исполнено / Не исполнено |

Начальник управления по АПК Администрации района И.А. Забельников