РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕЛАБОЛИХИНСКОГО РАЙОНА

АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» июня 2021 г. № 295

с. Шелаболиха

Об утверждении Положения о комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений на территории Шелаболихинского района и ее состава

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», на основании решения Совета депутатов Шелаболихинского района от 25.06.2021 № 28 «О принятии Порядка проведения осмотра зданий, сооружений в целях их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов», части 1 статьи 56 Устава района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

#  1. Утвердить Положение о комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений на территории Шелаболихинского района (приложение 1).

#  2. Утвердить Состав комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений на территории Шелаболихинского района (приложение 2).

#  3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Шелаболихинского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликовать в Сборнике муниципальных правовых актов Шелаболихинского района Алтайского края.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации района, начальника управления Администрации района по экономике Еремина О.А.

Приложение: 1. Положение о комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений на территории Шелаболихинского района, на 3 л. в 1 экз.;

2. Состав комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений на территории Шелаболихинского района, на 1 л. в 1 экз.

Глава района А.Н. Шушунов

Приложение 1

к постановлению Администрации района

от «29» июня 2021 г. № 295

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений на территории

Шелаболихинского района

1. Общие положения

1.1. Осмотр зданий, сооружений, расположенных на территории муниципального образования Шелаболихинский район Алтайского края, осуществляется комиссией (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется решением Совета депутатов Шелаболихинского района от 25.06.2021 № 28 **«**О принятии Порядка проведения осмотра зданий, сооружений в целях их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов**»** и настоящим положением.

1.3. Основной задачей Комиссии является обследование технического состояния и надлежащего технического обслуживания зданий, сооружений на территории муниципального образования Шелаболихинский район Алтайского края путем проведения осмотра.

2. Организация и порядок Комиссии

2.1. Комиссия формируется в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии.

2.2. Основная форма работы Комиссии - осмотр. Осмотры зданий, сооружений проводятся на основании поступления в Администрацию Шелаболихинского района заявлений от физических или юридических лиц о нарушении требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации или заявлений о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушений зданий, сооружений.

2.3. Комиссия осуществляет свою деятельность на общественных началах.

2.4. Председатель Комиссии организует и направляет работу Комиссии, проводит осмотры, контролирует выполнение рекомендаций Комиссии. В отсутствие председателя его полномочия осуществляет заместитель председателя Комиссии.

2.5. Секретарь Комиссии:

- подготавливает проекты актов осмотра и проекты рекомендации о мерах по устранению выявленных нарушений;

- обеспечивает направление материалов для изучения всеми членами Комиссии, в том числе уведомляет заинтересованных лиц о проведении осмотра;

- обеспечивает взаимодействие всех членов Комиссии;

- ведет журнал учета осмотров зданий, сооружений;

- в случаях, предусмотренных законодательством, направляет материалы в уполномоченные органы.

2.6. Комиссия правомочна, если на осмотре присутствует более половины членов Комиссии.

2.7. Итоги каждого осмотра в течение 5 рабочих дней оформляются актом осмотра, при возникновении аварийной ситуации акт составляется в день осмотра. Акт подписывается председателем комиссии, секретарем и членами Комиссии, участвовавшими в осмотре.

2.8. В случае наличия у члена Комиссии особого мнения, он оформляет его в виде отдельного документа, в дальнейшем данное особое мнение вместе с актом осмотра направляется Главе района. Оформленное особое мнение должно быть составлено не позднее 1 рабочего дня с даты проведения Комиссией осмотра.

Заведующий отделом по строительству

и архитектуре управления Администрации

района по экономике Е.Н. Окорокова

Приложение 2

к постановлению Администрации района

от «29» июня 2021 г. № 295

СОСТАВ

комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений

на территории Шелаболихинского района

1. Еремин Олег Анатольевич, заместитель Главы Администрации района, начальник управления Администрации района по экономике – председатель Комиссии;
2. Окорокова Елена Николаевна, заведующий отделом по строительству и архитектуре управления Администрации района по экономике – заместитель председателя Комиссии;
3. Андыков Дмитрий Борисович, оператор ПК отдела по ЖКХ управления Администрации района по экономике – секретарь Комиссии;
4. Глухих Александр Николаевич, заведующий отделом по делам ГО ЧС и МОБ работе Администрации района – член Комиссии;
5. Малявская Татьяна Юрьевна, заведующий отделом по ЖКХ управления Администрации района по экономике – член Комиссии;
6. Представитель специализированной организации – член Комиссии;
7. Представитель проектной организации – член Комиссии (по согласованию);
8. Представитель управляющей компании – член Комиссии (по согласованию);
9. Собственник здания, сооружения – член Комиссии (по согласованию);
10. Глава сельсовета – член Комиссии (по согласованию).

Заведующий отделом по строительству

и архитектуре управления Администрации

района по экономике Е.Н. Окорокова